

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**от «30» июля 2018 г. (протокол № 17)**

**1. Слушали:** жалобу Волго-Вятского главного управления Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) от 07.06.2018 г. № Т4-35-2-21/17843 (вх. № 25/06/18-11 от 25.06.2018 г.) на Бородулина Александра Владимировича (реестровый № 997 от 24.04.2013 г.) по отчету «от 21.02.2018 № 01-02/2018 об оценке рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций ОАО «Московский судостроительный и судоремонтный завод».

В ходе внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

требований п. 5 ФСО № 8, п. 8 ФСО №8, п. 10 ФСО №3, п. 13 ФСО №3, п. 5 ФСО №3.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Бородулина Александра Владимировича (реестровый № 997 от 24.04.2013 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**2. Слушали:** дело о нарушении Зулпакаровым Магомедом Исламмагомедовичем (реестровый № 721 от 13.07.2012 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Зулпакарова Магомеда Исламмагомедовича (реестровый № 721 от 13.07.2012 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Зулпакарова Магомеда Исламмагомедовича (реестровый № 721 от 13.07.2012 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Отсутствие отчетности за 3,4 квартал 2015 г., за 2016 г., за 2017 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

- Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 15.06.2018 г. Зулпакаровым Магомедом Исламмагомедовичем (реестровый № 721 от 13.07.2012 г.) указанные выше нарушения не устранены.

15.06.2018 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Зулпакарова Магомеда Исламмагомедовича (реестровый № 721 от

13.07.2012 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 15.07.2018 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Отсутствие отчетности за 3,4 квартал 2015 г., за 2016 г., за 2017 г.
- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

По результатам контроля за исполнением членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия (акт № 1753 от 16.07.2018 г. контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия) Зулпакаров Магомед Исламмагомедович (реестровый № 721 от 13.07.2012 г.) устранил указанные выше нарушения.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Зулпакарова Магомеда Исламмагомедовича (реестровый № 721 от 13.07.2012 г.).

**3. Слушали:** дело о нарушении Абдулатиповым Идрисом Мирзабековичем (реестровый № 720 от 13.07.2012 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Абдулатипова Идриса Мирзабековича (реестровый № 720 от 13.07.2012 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Абдулатипова Идриса Мирзабековича (реестровый № 720 от 13.07.2012 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Отсутствие отчетности за 3,4 квартал 2015 г., за 2016 г., за 2017 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

- Задолженность по оплате членских взносов за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

- Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 15.06.2018 г. Абдулатиповым Идрисом Мирзабековичем (реестровый № 720 от 13.07.2012 г.) указанные выше нарушения не устранены.

15.06.2018 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Абдулатипова Идриса Мирзабековича (реестровый № 720 от

13.07.2012 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 15.07.2018 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Отсутствие отчетности за 3,4 квартал 2015 г., за 2016 г., за 2017 г.
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.
- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

По состоянию на 30.07.2018 г. Абдулатипов Идрис Мирзабекович (реестровый № 720 от 13.07.2012 г.) указанные выше нарушения не устранил.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Абдулатипова Идриса Мирзабековича (реестровый № 720 от 13.07.2012 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с 30.07.2018 года. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Отсутствие отчетности за 3,4 квартал 2015 г., за 2016 г., за 2017 г.
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.
- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

**4. Слушали:** дело о нарушении Юдиным Егором Александровичем (реестровый № 1753 от 13.08.2015 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Юдина Егора Александровича (реестровый № 1753 от 13.08.2015 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Юдина Егора Александровича (реестровый № 1753 от 13.08.2015 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Отсутствие отчетности за 4 квартал 2017 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

- Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 15.06.2018 г. Юдиным Егором Александровичем (реестровый № 1753 от 13.08.2015 г.) указанные выше нарушения не устранены.

15.06.2018 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Юдина Егора Александровича (реестровый № 1753 от 13.08.2015

г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 15.07.2018 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Отсутствие отчетности за 4 квартал 2017 г.
- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

По результатам контроля за исполнением членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия (акт № 1753 от 16.07.2018 г. контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия) Юдин Егор Александрович (реестровый № 1753 от 13.08.2015 г.) устранил указанные выше нарушения.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Юдина Егора Александровича (реестровый № 1753 от 13.08.2015 г.).

**5. Слушали:** дело о нарушении Кириенко Дмитрием Владимировичем (реестровый № 778 от 27.08.2018 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Кириенко Дмитрия Владимировича (реестровый № 778 от 27.08.2018 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Кириенко Дмитрия Владимировича (реестровый № 778 от 27.08.2018 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Отсутствие отчетности за 2017 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

- Задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 8000 рублей, 2017 г. – 8000 рублей, 2018 г. – 8000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

- Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 15.06.2018 г. Кириенко Дмитрий Владимирович (реестровый № 778 от 27.08.2018 г.) указанные выше нарушения устранил частично.

15.06.2018 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Кириенко Дмитрия Владимировича (реестровый № 778 от 27.08.2018 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до

15.07.2018 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Отсутствие отчетности за 2017 г.
- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

По результатам контроля за исполнением членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия (акт № 778 от 30.07.2018 г. контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия) Кириенко Дмитрий Владимирович (реестровый № 778 от 27.08.2018 г.) устранил указанные выше нарушения.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Кириенко Дмитрия Владимировича (реестровый № 778 от 27.08.2018 г.).

**6. Слушали:** дело о нарушении Саидовым Вагидом Нурисламовичем (реестровый № 807 от 21.09.2012 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Саидова Вагида Нурисламовича (реестровый № 807 от 21.09.2012 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Саидова Вагида Нурисламовича (реестровый № 807 от 21.09.2012 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По состоянию на 15.06.2018 г. Саидовым Вагидом Нурисламовичем (реестровый № 807 от 21.09.2012 г.) указанные выше нарушения не устранены.

15.06.2018 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Саидова Вагида Нурисламовича (реестровый № 807 от 21.09.2012 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 15.07.2018 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.

По состоянию на 30.07.2018 г. Саидов Вагид Нурисламович (реестровый № 807 от 21.09.2012 г.) указанные выше нарушения не устранил.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а

также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Саидова Вагида Нурисламовича (реестровый № 807 от 21.09.2012 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с 30.07.2018 года. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.

**7. Слушали:** дело о нарушении Сажиным Павлом Николаевичем (реестровый № 1689 от 02.06.2015 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Сажина Павла Николаевича (реестровый № 1689 от 02.06.2015 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Сажина Павла Николаевича (реестровый № 1689 от 02.06.2015 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. – 2000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

- Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 15.06.2018 г. Сажиным Павлом Николаевичем (реестровый № 1689 от 02.06.2015 г.) указанные выше нарушения не устранены.

15.06.2018 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Сажина Павла Николаевича (реестровый № 1689 от 02.06.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 15.07.2018 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. – 2000 рублей.
- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

По состоянию на 30.07.2018 г. Сажин Павел Николаевич (реестровый № 1689 от 02.06.2015 г.) указанные выше нарушения не устранил.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Сажина Павла Николаевича (реестровый № 1689 от 02.06.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с 30.07.2018 года. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. – 2000 рублей.
- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

**8. Слушали:** дело о нарушении Кузнецовым Дмитрием Николаевичем (реестровый № 1738 от 31.07.2015 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Кузнецова Дмитрия Николаевича (реестровый № 1738 от 31.07.2015 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Кузнецова Дмитрия Николаевича (реестровый № 1738 от 31.07.2015 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По состоянию на 15.06.2018 г. Кузнецовым Дмитрием Николаевичем (реестровый № 1738 от 31.07.2015 г.) указанные выше нарушения не устранены.

15.06.2018 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Кузнецова Дмитрия Николаевича (реестровый № 1738 от 31.07.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 15.07.2018 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.

По состоянию на 30.07.2018 г. Кузнецов Дмитрий Николаевич (реестровый № 1738 от 31.07.2015 г.) указанные выше нарушения не устранил.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Кузнецова Дмитрия Николаевича (реестровый № 1738 от 31.07.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с 30.07.2018 года. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 8000 рублей, за 2017 г. – 8000 рублей.